

**FAILLISEMENTSVERSLAG**

Nummer: 10

Datum: 27 mei 2016

In dit verslag worden de werkzaamheden en de stand van de boedel beschreven over de afgelopen periode. De curator baseert zich op aangetroffen gegevens en informatie van derden. De juistheid daarvan staat thans nog niet vast, zodat mogelijkerwijs gegevens en cijfers in een later stadium aanpassing behoeven. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend. De inhoud van de papieren versie is identiek aan de digitale versie.

Gegevens gefailleerde : de besloten vennootschap **A.W. Breunis Beheer B.V.**  
(hierna: "de vennootschap")

Statutair adres:

Slagweg 4

7722 TZ

Dalfsen

Vestigingsadres:

Slagweg 4

7722 TZ

Dalfsen

Correspondentieadres:

Slagweg 4

7722 TZ

Dalfsen

KvK-nr: 05074450

Faillissementsnummer : C/08/14/32F  
Datum uitspraak : 14 januari 2014  
Curator : mr. M.W.G. Versendaal  
Postbus 40236  
8004 DE ZWOLLE  
Rechter-commissaris : mr. A.E. Zweers

Activiteiten onderneming : de vennootschap betreft een financiële holding.

Omzetgegevens : 2011: € 0,00  
2010: € 7.242,00  
2009: € 0,00  
Bron: jaarrekeningen.

Personeel gemiddeld aantal : in de periode van circa twee jaren voorafgaand aan het  
faillissement bedraagt het gemiddeld aantal  
personeelsleden 0.

Verslagperiode : 29 februari 2016 t/m 26 mei 2016  
Bestede uren in verslagperiode : 0:36 uur  
Bestede uren totaal : 16:18 uur

**Met toestemming d.d. 21 januari 2014 van de rechter-commissaris zullen de faillissementen van A.W. Breunis Beheer B.V. en haar (klein)dochters Breunis Materieel Beheer B.V., Landbouwmechanisatie- en Loonbedrijf van Leussen B.V. en Visscher Spoorwerken B.V. financieel geconsolideerd afgewikkeld worden.**

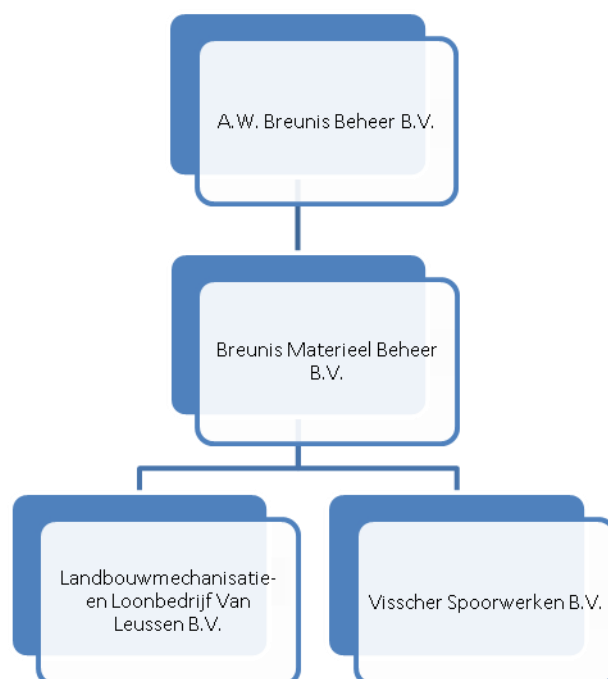
## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en Organisatie

verslag 1 De vennootschap is opgericht op 4 februari 2004 en in het Handelsregister ingeschreven sedert 6 februari 2004.

De aandelen van de vennootschap worden gehouden door Arnoldus Willem Breunis, het bestuur van de vennootschap wordt gevormd door de heer Arnoldus Willem Breunis.

De vennootschap maakt deel uit van een groep vennootschappen, welke zich als volgt laat weergeven:



### 1.2 Winst en verlies

verslag 1 2011: € 3.812,00 negatief  
2010: € 958,00 negatief  
2009: € 4.939,00 negatief  
Bron: jaarrekeningen.

### 1.3 Balanstotaal

verslag 1 2011: € 74.566,00  
2010: € 111.789,00  
2009: € 199.910,00  
Bron: jaarrekeningen.

#### 1.4. Lopende procedures

verslag 1 Volgens opgave van de directie is de vennootschap niet betrokken in lopende procedures.

#### 1.5. Verzekeringen

verslag 1 Volgens opgave van de directie zijn door c.q. ten behoeve van de vennootschap geen verzekeringen afgesloten.

#### 1.6 Huur

verslag 1 Volgens opgave van de directie is de vennootschap geen partij bij een huurovereenkomst.

#### 1.7 Oorzaak faillissement

verslag 1 Het faillissement betreft een eigen aangifte, waarbij meteen ook aangifte is gedaan van faillissement betreffende de dochtervennootschap en de twee kleindochtervennootschappen. De directie van de vennootschap heeft een aantal redenen als oorzaak aangegeven.

Zo zouden in het verleden activiteiten tegen een te hoge koopsom zijn overgenomen, renteverplichtingen en aflossingen drukken te zwaar op de resultaten. De omzet zou tegenvallen. Het zakelijke krediet wordt maandelijks door de bank ingeperkt, hetgeen een nadelig gevolg heeft gehad voor de liquiditeit. Voorts zou als gevolg van een ruzie in de familiale sfeer de huurovereenkomst betreffende een perceel waarop één van de overige vennootschappen haar onderneming exploiteerde zijn beëindigd, met een min of meer gedwongen verhuizing (met alle kosten van dien) tot gevolg.

De curator heeft de aangevoerde oorzaken globaal gecontroleerd. De geschetste omstandigheden hebben zich daadwerkelijk voorgedaan. De samenloop van de omstandigheden heeft waarschijnlijk geleid tot de acute financiële problematiek op grond waarvan de faillissementen zijn aangevraagd.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

verslag 1 0.

### 2.2. Aantal in jaar voor faillissement

verslag 1 0.

### 2.3. Datum ontslagaanzegging

verslag 1 N.v.t.

#### Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

### **3. Activa**

#### Onroerende zaken

##### 3.1. Beschrijving

verslag 1 N.v.t.

##### 3.2 Verkoopopbrengst

verslag 1 N.v.t.

##### 3.3 Hoogte hypotheek

verslag 1 N.v.t.

##### 3.4 Boedelbijdrage

verslag 1 N.v.t.

#### Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

#### Bedrijfsmiddelen

##### 3.5 Beschrijving

verslag 1 N.v.t.

##### 3.6 Verkoopopbrengst

verslag 1 N.v.t.

##### 3.7 Boedelbijdrage

verslag 1 N.v.t.

##### 3.8 Bodemvoorrecht fiscus

verslag 1 N.v.t.

#### Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

#### Vorraden/onderhanden werk

##### 3.9 Beschrijving

verslag 1 N.v.t.

3.10 Verkoopopbrengst

verslag 1 N.v.t.

3.11 Boedelbijdrage

verslag 1 N.v.t.

Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

Andere activa

3.12 Beschrijving

verslag 1 N.v.t.

3.13 Verkoopopbrengst

verslag 1 N.v.t.

Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

**4. Debiteuren**

4.1. Omvang debiteuren

verslag 1 N.v.t.

4.2 Opbrengst

verslag 1 N.v.t.

4.3 Boedelbijdrage

verslag 1 N.v.t.

Uren besteed aan debiteurenincasso:

N.v.t.

Opbrengst boedel/pandhouder?

N.v.t.

## Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

### 5. Bank/Zekerheden

#### 5.1 Vordering van bank(en)

verslag 1 De vordering van de bank bedraagt totaal € 403.963,03. Dit is het totaal van het saldo in rekening-courant. Het betreft een vordering op de vennootschap, haar dochter en twee kleindochters.

verslag 7 De bank heeft haar vordering bijgesteld tot een bedrag ad € 176.712,17.

verslag 9 Per 5 januari 2016 bedroeg de gesaldeerde vordering van Deutsche Bank € 39.914,24. Deze is voldaan uit hoofde van de derdenhypotheek van de heer H. van Leussen. Dit heeft tot gevolg dat de heer Van Leussen ter hoofde van genoemd bedrag van rechtswege is gesubrogeerd in de zekerheden van Deutsche Bank Nederland N.V. Deze zekerheden zijn opgesomd in verslag onderdeel 5.3., verslag 1.

#### 5.2 Leasecontracten

verslag 1 N.v.t.

#### 5.3 Beschrijving zekerheden

verslag 1 In verband met de onder 5.1. genoemde vorderingen van de bank zijn ten laste van de vennootschap (en haar dochter en kleindochters) de navolgende zekerheden gesteld:

- verpanding van de bedrijfsinventaris;
- verpanding van alle vorderingen op derden;
- borgstelling ad € 50.000,-, te vermeerderen met rente en kosten, van de heer A.W. Breunis, wonende te Dalfsen;
- achterstelling jegens Deutsche Bank Nederland N.V. (hierna Deutsche Bank) van de vordering op Landbouwmechanisatie- en Loonbedrijf van Leussen B.V. van de heer H. van Leussen en mevrouw H. van Leussen-Goos, blijkens leningovereenkomst van 6.7.2007 alsmede aanvullende leningovereenkomst van 9 juli 2012;
- krediethypotheek ad € 1.175.000,- in hoofdsom, te vermeerderen met 40% voor rente en kosten, op elk van de onroerende zaken te Dalfsen, aan en nabij de Keizersteeg, De Stokte en Brinkweg alsmede 28 ha. grond, één en ander nader omschreven in de hypotheekakte. Deze hypotheek dient tevens voor de door Deutsche Bank aan de heer H. van Leussen te Dalfsen verstrekte faciliteit;
- aanvullende krediethypotheek van € 1.175.000,- in hoofdsom, te vermeerderen met 40% voor rente en kosten, op de registergoederen, genoemd in de bestaande hypotheekakte d.d. 06.07.2007, één en ander omschreven in de hypotheekakte. Deze aanvullende krediethypotheek kan samen met de bestaande krediethypotheek niet voor een bedrag hoger dan het bedrag van de grootste inschrijving van deze hypotheeken worden uitgewonnen. De registergoederen mogen niet anders belast zijn dan met de bestaande krediethypotheek. Deze hypotheek dient tevens voor de door Deutsche Bank aan de heer H. van Leussen te Dalfsen verstrekte faciliteit;

- krediethypotheek ad € 325.000,-- in hoofdsom, te vermeerderen met 40% voor rente en kosten, op elk van de onroerende zaken, zijnde vakantiehuisjes, te Dalftsen, aan de Brinkweg 22 t/m 30, één en ander nader omschreven in de hypotheekakte. Deze hypotheek dient tevens voor de door Deutsche Bank aan de heer H. van Leussen te Dalftsen verstrekte faciliteit;
- aanvullende krediethypotheek van € 325.000,-- in hoofdsom, te vermeerderen met 40% voor rente en kosten, op de registergoederen, genoemd in de bestaande hypotheekakte d.d. 14.05.2007, één en ander nader omschreven in de hypotheekakte.  
Deze aanvullende krediethypotheek kan samen met de bestaande krediethypotheek niet voor een bedrag hoger dan het bedrag van de grootste inschrijving van deze hypotheeken worden uitgewonnen. De registergoederen mogen niet anders belast zijn dan met de bestaande krediethypotheek. Deze hypotheek dient tevens voor de door Deutsche Bank aan de heer H. van Leussen te Dalftsen verstrekte faciliteit.

#### 5.4 Separatistenpositie

- verslag 1 Uit hoofde van de hiervoor onder 5.3. beschreven zekerheden heeft de bank de positie van separatist. De bank heeft daarvan geen gebruik gemaakt in het faillissement van de vennootschap, aangezien geen activa zijn aangetroffen.
- verslag 9 Uit hetgeen is opgenomen onder 5.1. volgt dat de bank niet langer de positie van separatist heeft, maar dat de heer Van Leussen de positie van separatist heeft.

#### 5.5 Boedelbijdragen

- verslag 1 N.v.t.

#### 5.6 Eigendomsvoorbehoud

- verslag 1 Er hebben zich geen crediteuren gemeld die een beroep doen op eigendomsvoorbehoud.

#### 5.7 Reclamerechten

- verslag 1 N.v.t.

#### 5.8 Retentierechten

- verslag 1 N.v.t.

#### Werkzaamheden

- verslag 1 Divers overleg met de bank heeft plaatsgevonden, correspondentie is gevoerd. Zekerheden documentatie is bestudeerd.
- verslag 9 Correspondentie is gevoerd met de bank en (de advocaat van) Van Leussen.

## **6. Doorstart/voortzetten**

### Voortzetten

#### 6.1 Exploitatie/zekerheden

verslag 1 N.v.t.

#### 6.2 Financiële verslaglegging

verslag 1 N.v.t.

#### Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

### Doorstart

#### 6.3 Beschrijving

verslag 1 N.v.t.

#### 6.4 Verantwoording

verslag 1 N.v.t.

#### 6.5 Opbrengst

verslag 1 N.v.t.

#### 6.6 Boedelbijdrage

verslag 1 N.v.t.

#### Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

## **7. Rechtmatigheid**

### 7.1 Boekhoudplicht

verslag 1 De administratie van de vennootschap wordt in fysieke zin gevoerd en bewaard op het adres De Vesting 41a te Dalfsen. De administratie is op de volgende wijze door de curator veilig gesteld: een auditfile van de digitale administratie is door de curator ingenomen. De fysieke administratie wordt bewaard door de heer Breunis, die daartoe door de curator is aangewezen.



## 7.2 Depot jaarrekeningen

verslag 1 Blijkens het Handelsregister zijn de jaarrekeningen van de vennootschap telkens tijdig gedeponereerd. Blijkens het Handelsregister is de jaarrekening over boekjaar 2012 gedeponereerd op 8 januari 2014.

## 7.3 Controleverklaring accountant

verslag 1 In verband met de omvang van de vennootschap is dit punt niet van toepassing.

## 7.4 Stortingsverpl. Aandelen

verslag 1 Uit onderzoek is gebleken dat aan de stortingsverplichting wel is voldaan, het geplaatste en gestorte kapitaal ad € 18.000,- is bij oprichting van de vennootschap daadwerkelijk aan de vennootschap ter beschikking gesteld, terwijl niet gebleken is van een zogenaamd kasrondje.

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

verslag 1 Tot op heden is van onbehoorlijk bestuur niet gebleken.

## 7.6 Paulianeus handelen

verslag 1 Tot op heden is van paulianeus handelen niet gebleken.

## Werkzaamheden

verslag 1 De administratie is globaal onderzocht. Overleg heeft plaatsgevonden met de bestuurder/aandeelhouder.

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

verslag 1 De boedelvorderingen zullen beperkt blijven tot het salaris van de curator en de verschotten.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

verslag 1 De fiscus heeft een vordering ter verificatie ingediend ad € 772,- (**bijlage 1**).

### 8.3 Pref. vord. van het UWV

verslag 1 Het UWV heeft nog (geen) vordering ter verificatie ingediend.

### 8.4 Andere pref. crediteuren

verslag 1 -

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

verslag 1 1

verslag 2 2

verslag 9 1

#### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

verslag 1 € 403.963,03 (**bijlage 1**).

verslag 2 € 408.678,03 (**bijlage 1**).

verslag 7 € 181.427,17 (**bijlage 1**).

verslag 9 € 4.715,00 (**bijlage 1**).

#### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

verslag 1 Omtrent de verwachte wijze van afwikkeling van het faillissement kan nog geen uitspraak worden gedaan. De curator is nog onvoldoende bekend met het uiteindelijk te bereiken actief, waaronder begrepen het actief in de faillissementen van de (klein)dochtervennootschappen.

verslag 4 De curator verwacht in dit faillissement geen actief te genereren. Naar verwachting zal dit faillissement dan ook te gelegener tijd worden voorgedragen voor opheffing wegens gebrek aan baten. Een en ander is mede afhankelijk van het te bereiken actief in de faillissementen van de (klein)dochtervennootschappen.

#### Werkzaamheden

verslag 1 De crediteurenadministratie is onderzocht, correspondentie met crediteuren is gevoerd.

### 9. Procedures

#### 9.1 Naam wederpartij(en)

verslag 1 N.v.t.

#### 9.2 Aard procedure

verslag 1 N.v.t.

#### 9.3 Stand procedure

verslag 1 N.v.t.

#### Werkzaamheden

verslag 1 N.v.t.

## 10. Overig

### 10.1 Termijn afwikkeling faillissement.

verslag 1 In dit stadium kan de curator hierover nog geen uitspraak doen.

verslag 2 De curator verwacht dit faillissement gelijktijdig met de faillissementen van de concern vennootschappen af te wikkelen. In dit stadium kan de curator nog geen uitspraak doen omtrent de daaraan verbonden termijn.

verslag 3 Zie verslag 2.

### 10.2 Plan van aanpak

verslag 1 In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op de navolgende werkzaamheden:

- nadere inventarisatie van de boedel;
- nader onderzoek van de financiële administratie/jaarrekeningen.

verslag 2 De curator heeft de onderzoeken in dit faillissement afgerond. Feitelijk ligt het faillissement voor afwikkeling gereed. Zie evenwel 10.1. De curator zal zich nog bezighouden met wat zich maar aandient, bijvoorbeeld via postblokkade.

verslag 3 Zie verslag 2.

### 10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal worden ingediend op 26 augustus 2016.

Zwolle, 27 mei 2016,

M.W.G. Versendaal,  
curator