

FAILLISEMENTSVERSLAG EX ARTIKEL 73a FW
nummer: 2

Gegevens onderneming :

Naam: **P.J. van der Voort Almere B.V.**
Faillissementsnummer : 12/282F
Datum uitspraak : 29-5-2012
Curator : mr.drs. G. Kuijper

Rechter-commissaris : mr. drs. H. Vegter

Activiteiten onderneming : Het kweken van snijbloemen

Omzetgegevens : € 331.516 (volgens voorlopige jaarrekening 2011)

Personeel gemiddeld aantal : 1

Saldo einde verslagperiode: € 2.137,15
Verslagperiode 30 juni 2012-12 december 2012
Bestede uren in verslagperiode : 7,2
Bestede uren totaal : 16,6

1. Inventarisatie :

1.1 Directie en organisatie : statutair bestuurder (tevens enig aandeelhouder) is:
- P.J. van der Voort Vastgoed B.V., waarvan bestuurder (tevens enig aandeelhouder) is:
- P.J. van der Voort Beheer Almere B.V, waarvan bestuurder (tevens enig aandeelhouder) is:
- Petrus Johannes van der Voort

1.2 Winst en verlies : € 502.242 negatief (2010); een voorlopige winst- en verliesrekening uit 2011 vermeldt € 12.948 winst vóór huur, rente en managementvergoeding.

1.3 Balanstotaal : € 234.966 (cijfers uit gedeponeerde jaarrekening 2010);
€ 344.190 (voorlopige jaarrekening 2011)

1.4 Lopende procedures: Kandelaar Elektrotechniek V.O.F (zie 9.).

1.5 Verzekeringen : geen verzekeringen bekend

1.6 Huur : het pand (plantenkas, incl. de aanwezige installaties) werd gehuurd van P.J. van der Voort Vastgoed B.V, blijkens een huurovereenkomst d.d. 26-2-2009. De huur was reeds voor datum faillissement opgezegd.

1.7 Oorzaak faillissement : De bedrijfsactiviteiten waren vóór datum faillissement reeds gestaakt. Crediteuren bleven onbetaald. Eén crediteur heeft het faillissement aangevraagd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : 1
2.2 Aantal in jaar voor faill. : 1
2.3 Datum ontslagaanzegging 1 juni 2012
2.4 Werkzaamheden
verslagperiode: -

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving : geen
3.2 Verkoopopbrengst : - n.v.t.
3.3 Hoogte Hypotheek : - n.v.t.
3.4 Boedelbijdrage : - n.v.t.
3.5 Werkzaamheden verslagperiode -

Bedrijfsmiddelen

3.6 Beschrijving: Verslag 1 vermeldt:
*Tot op heden geen bedrijfsmiddelen bekend.
Aangetroffen is een volledig functionerende plantenkas van ca. 1,5 hectare, met daarmee verbonden installaties. Deze ruimte (opstal + installaties) werd in het verleden volgens opgave van bestuurder gehuurd van P.J. van der Voort Vastgoed B.V (zie 1.1; welke volgens het Kadaster voor 99% eigenaar is van de grond); de huur was vóór datum faillissement reeds opgezegd; nader onderzoek naar o.a. eigendom/gebruiksrecht van de opstallen en installaties, huurovereenkomsten etc. volgt.*
Update: er zijn geen aanwijzingen dat de failliete vennootschap bedrijfsmiddelen zelf in eigendom heeft.

3.7 Verkoopopbrengst: n.v.t.

3.8 Boedelbijdrage : n.v.t.

3.9 Bodemvoorrecht fiscus : n.v.t.

3.10 Werkzaamheden
verslagperiode:

Inventarisatie aan de hand van boekhouding; bezoek ter plaatse.

Voorraden / onderhanden werk

3.11 Beschrijving : geen
3.12 Verkoopopbrengst : n.v.t.
3.13 Boedelbijdrage : n.v.t.
3.14 Werkzaamheden

verslagperiode:	-
Andere activa	
3.15 Beschrijving :	geen
3.16 Verkoopopbrengst :	n.v.t.
3.17 Werkzaamheden	
verslagperiode:	-
4. Debiteuren	
4.1 Omvang debiteuren :	bloemenveiling (Coöperatieve Bloemenveiling Floraholland U.A.) € 96.426,72.
	Deze vordering is openbaar verpand aan de Rabobank Schiphol (zie 5.3).
	geen overige debiteuren bekend
4.2 Opbrengst :	n.v.t.
4.3 Boedelbijdrage :	n.v.t.
4.4 Werkzaamheden verslagperiode:	-
5. Bank / zekerheden	
5.1 Vorderingen van bank(en) :	€ 974.319,63
5.2 Leasecontracten :	geen
5.3 Beschrijving zekerheden :	Pandrecht op o.a. debiteuren (zie 4.1).
	De vordering op Floraholland is openbaar verpand aan de Rabobank Schiphol. Volgens opgave van Floraholland kunnen, conform het bepaalde in haar statuten en reglement, deze tegoeden pas worden uitgekeerd omstreeks september 2013, nadat de jaarrekening over 2012 is goedgekeurd. Om deze reden is door de bank het pandrecht nog niet uitgeoefend. De bank is verzocht om dit alsnog te doen. Indien dit niet op korte termijn gebeurd is, zal aan haar een termijn worden gesteld op basis van art. 58 Fw.
5.4 Separatistenpositie :	n.v.t.
5.5 Boedelbijdragen :	n.v.t.
5.6 Eigendomsvoorbehoud :	n.v.t.
5.7 Reclamerechten :	n.v.t.
5.8 Retentierechten :	n.v.t.
5.9 Werkzaamheden verslagperiode:	contact met Rabobank en Floraholland over voortgang; bestuderen pandakte.
6. Doorstart/voortzetten	
Voortzetten	
6.1 Exploitatie/zekerheden :	n.v.t.

- 6.2 Financiële vastlegging : n.v.t.
6.3 Werkzaamheden verslagperiode: n.v.t.

Doorstart

- 6.4 Beschrijving : n.v.t.
6.5 Verantwoording : n.v.t.
6.6 Opbrengst : n.v.t.
6.7 Boedelbijdrage : n.v.t.
6.8 Werkzaamheden verslagperiode: n.v.t.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : voldaan.
7.2 Depot jaarrekeningen : voldaan t/m 2010
7.3 Goedk. verkl. accountant : n.v.t.
7.4 Stortingsverpl. aandelen : wordt nader onderzocht; de bestuurder heeft de desbetreffende stukken ondanks verzoeken nog niet aangeleverd.
7.5 Onbehoorlijk bestuur : geen aanwijzingen voor
7.6 Paulianeus handelen : geen aanwijzingen voor
7.7 Werkzaamheden verslagperiode: studie nagekomen stukken administratie; verzoeken om aanvulling.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : UWV: € 5.944,57 (loonvordering ex art. 66 lid 1 WW, premie werkgeversdeel ex art. 66.3 WW)
8.2 Pref. vordering fiscus : € 14.823
8.3 Pref. vordering UWV : € 7.958,03
8.4 Andere pref. crediteuren : aanvraagkosten faillissement p.m.
loonvordering € 7.699,50
8.5 Aantal concurrente cred. : 47 indieningen
8.6 Bedrag concurrente cred. € 1.613.906,82
8.7 Verwachte wijze van afwikkeling: opheffing wegens gebrek aan baten.
8.8 Werkzaamheden verslagperiode: aanschrijven crediteuren.

9. Procedures

- 9.1 Naam wederpartij(en) (1) Kandelaar Elektrotechniek V.O.F
(2) geschillenregeling bij Arag wegens een (vermeende) beroepsfout door een door Arag ingeschakelde advocaat.
9.2 Aard procedure : incasso
9.3 Stand procedure : ad (1): de rechtbank is op de hoogte gebracht van de schorsing van rechtswege ex art. 29 Fw;
ad (2): Het dossier is thans in behandeling bij een door de deken benoemde onafhankelijk advocaat.
9.4 Werkzaamheden verslagperiode: div. contacten Arag over voortgang

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : Nog niet bekend; zie 10.2.
10.2 Plan van aanpak : Afwikkeling van de verpande vordering die nog niet opeisbaar is (zie 5.3), afwachten van de uitkomst van de geschillenregeling (zie 9.1 sub 2) en onderzoek naar volstorting aandelen, nadat de betreffende stukken alsnog zijn aangeleverd (zie 7.4).
10.3 Indiening volgend verslag : over 3 maanden
10.4 Werkzaamheden verslagperiode: Opstellen verslag; diversen.

Almere, 12 december 2012

G. Kuijper (curator)

Bijlagen:

- tijdregistratie
- tussentijds financieel verslag
- afschrift boedelrekening
- lijst van bekende crediteuren;