

FAILLISEMENTSVERSLAG Nummer: 2 Datum: 3 juni 2016

In dit verslag worden de werkzaamheden en de stand van de boedel beschreven over de afgelopen periode. De curator baseert zich op aangetroffen gegevens en informatie van derden. De juistheid daarvan staat thans nog niet vast, zodat mogelijkerwijs gegevens en cijfers in een later stadium aanpassing behoeven. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend. De inhoud van de papieren versie is identiek aan de digitale versie.

Gegevens gefailleerde 1 : de besloten vennootschap **Bouwbedrijf Stoffers-Tigelaar B.V.** (hierna: "de vennootschap")

Statutair adres:
A.H.G. Fokkerstraat 34, 9403 AP Assen

Vestigingsadres:
A.H.G. Fokkerstraat 34, 9403 AP Assen

Correspondentieadres:
A.H.G. Fokkerstraat 34, 9403 AP Assen

KvK-nr: 04069602

Faillissementsnummer : F 18/16/15
Datum uitspraak : 26 januari 2016
Curator : mr. J.S. van Burg

Rechter-commissaris : mr. F. Brekelmans

Activiteiten onderneming : de vennootschap drijft een onderneming die zich – volgens opgave in het Handelsregister – bezig houdt met aanneming en uitvoering van burgerlijke en utiliteitsbouwwerken, grond, weg en waterbouw-werken en het onderhouden van bedoelde bouwwerken.

Omzetgegevens : 2015: ca. € 2.600.000,-
2014: € 3.039.241,-
2013: € 2.613.418,-
Bron: jaarrekeningen/opgave directie/publicatiecijfers.

Personeel gemiddeld aantal : in de periode van circa twee jaren voorafgaand aan het faillissement bedraagt het gemiddeld aantal personeelsleden 19.

Gegevens gefailleerde 2 : de besloten vennootschap **S.T. Exploitatie B.V.** (hierna: "de vennootschap")

Statutair adres:
A.H.G. Fokkerstraat 34, 9403 AP Assen

Vestigingsadres:
A.H.G. Fokkerstraat 34, 9403 AP Assen

Correspondentieadres:
A.H.G. Fokkerstraat 34, 9403 AP Assen

KvK-nr: 04069602

Faillissementsnummer : F 18/16/16
Datum uitspraak : 26 januari 2016
Curator : mr. J.S. van Burg

Rechter-commissaris : mr. F. Brekelmans

Activiteiten onderneming : de vennootschap drijft een onderneming die zich – volgens opgave in het Handelsregister – bezig houdt met Ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies. Technisch advies en ontwerp op het gebied van duurzaam bouwen voor de particuliere en zakelijke markt.

Omzetgegevens : 2015: n.n.b.
2014: € 14.811,-
2013: € 57.911,-
Bron: jaarrekeningen/opgave directie/publicatiecijfers.

Personeel gemiddeld aantal : in de periode van circa twee jaren voorafgaand aan het faillissement bedraagt het gemiddeld aantal personeelsleden 0.

Verslagperiode : 22 februari 2016 t/m 29 mei 2016
Bestede uren in verslagperiode : 209,2 (26 januari 2016 t/m 29 mei 2016)
Bestede uren totaal : 209,2 (26 januari 2016 t/m 29 mei 2016)

1. Inventarisatie

1.0 Algemene inleiding

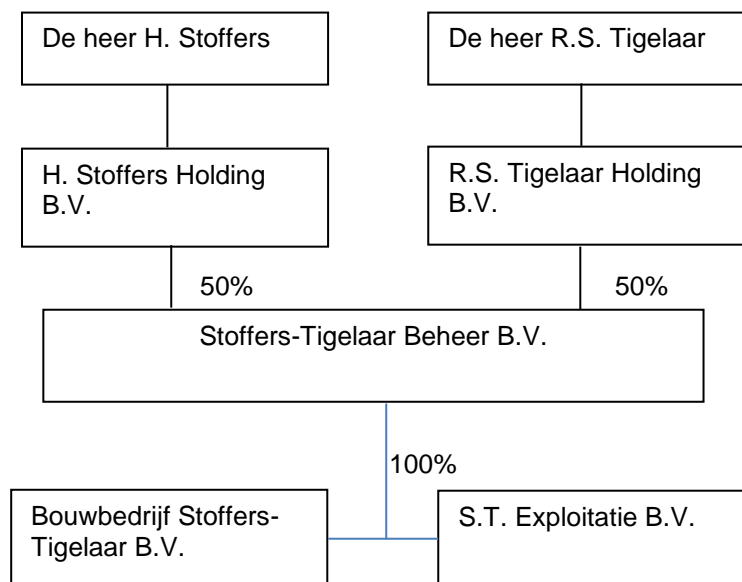
1.1 Directie en Organisatie

verslag 1 De vennootschap Bouwbedrijf Stoffers-Tigelaar B.V. is op 18 februari 2003 opgericht en in het Handelsregister ingeschreven sedert 19 februari 2003. De aandelen van de vennootschap worden gehouden door Stoffers-Tigelaar Beheer B.V. Het bestuur van de vennootschap wordt tevens gevormd door Stoffers-Tigelaar Beheer B.V.

De vennootschap S.T. Exploitatie B.V. is op 6 februari 2008 opgericht en in het Handelsregister ingeschreven sedert 7 februari 2008. De aandelen van de vennootschap worden gehouden door Stoffers-Tigelaar Beheer B.V. Het bestuur van de vennootschap wordt tevens gevormd door Stoffers-Tigelaar Beheer B.V.

De vennootschap Stoffers-Tigelaar Beheer B.V. is op 18 februari 2003 opgericht en in het Handelsregister ingeschreven sedert 19 februari 2003. De aandelen van de vennootschap worden gehouden door H. Stoffers Holding B.V. en R.S. Tigelaar Holding B.V. Het bestuur van de vennootschap wordt gevormd door de heren H. Stoffers en R.S. Tigelaar.

De gefailleerde vennootschappen maken onderdeel uit van een groep vennootschappen, die zich als volgt laat weergeven.



1.2 Winst en verlies

verslag 1

Gefailleerde 1

2015: ca. € 350.000,- verlies

2014: € 34.092,- verlies

2013: € 174.007,- verlies

Bron: jaarrekeningen/opgave directie/publicatiecijfers.

Gefailleerde 2

2015: ca. € 45.000,- verlies

2014: € 23.173,- verlies

2013: € 57.911,- verlies

Bron: jaarrekeningen/opgave directie/publicatiecijfers.

1.3 Balanstotaal

verslag 1

Gefailleerde 1

2015: n.n.b. eigen vermogen: n.n.b.

2014: € 618.917,- eigen vermogen: € 66.853,- negatief

2013: € 550.464,- eigen vermogen: € 32.761,- negatief

Bron: jaarrekeningen/opgave directie/publicatiecijfers.

Gefailleerde 2

2015: n.n.b. eigen vermogen: n.n.b.

2014: € 46.485,- eigen vermogen: € 24.579,- negatief
2013: € 60.040,- eigen vermogen: € 56.793,- negatief
Bron: jaarrekeningen/opgave directie/publicatiecijfers.

1.4. Lopende procedures

verslag 1 Er zijn de curator geen lopende procedures tegen of namens gefailleerden bekend.

1.5. Verzekeringen

verslag 1 Volgens opgave van de directie zijn door c.q. ten behoeve van de vennootschappen de navolgende verzekeringen gesloten:

- Een Bedrijven Compact Polis bij Interpolis.

Voor zover deze verzekeringen niet reeds voor faillissement waren geëindigd door middel van royement wegens premieachterstand, heeft de curator de verzekeringen opgezegd, behalve indien en voor zover verzekeringsdekking tijdens het faillissement nog gedurende enige tijd in stand dient te blijven. Het is nog onbekend of er ook premierestitutie in verband met de beëindiging van de verzekeringen zal plaatsvinden.

Met betrekking tot het tijdens het faillissement vooralsnog voort te zetten verzekeringen heeft de curator de doorstarter verzocht de betaling van de premie voor haar rekening te nemen.

verslag 2 *Er heeft vooralsnog geen restitutie plaatsgevonden.*

1.6 Huur

verslag 1 De vennootschap 1 huurt een bedrijfsruimte aan de A.H.G. Fokkerstraat 34 te (9403 AP) Assen voor een huurprijs van € 69.000,- per jaar. Verhuurder is S.T. Onroerend Goed B.V. Daarnaast huurt de vennootschap de gehele bedrijfsinventaris alsmede al het rollend materieel van Stoffers Tigelaar Beheer B.V. voor een huurprijs van € 40.000,- per jaar. De huurovereenkomsten zijn gesloten voor onbepaalde tijd. De huurovereenkomsten zijn met wederzijds goedvinden per 11 maart 2016 beëindigd. Voorts huurt vennootschap 1 een tweetal copiers van BNP Parisbas, welke overeenkomsten inmiddels zijn beëindigd terwijl de huurovereenkomst is voortgezet door Stoffers-Tigelaar Beheer B.V.

Vennootschap 2 huurt een winkelruimte in Warenhuis Van der Veen te Assen voor een huurprijs van € 36.000,- per jaar. De huurovereenkomst is/wordt ingevolge artikel 39 Fw opgezegd.

1.7 Oorzaak faillissement

verslag 1 Volgens het bestuur bestaan er meerdere met elkaar samenhangende oorzaken die de faillissementen tot gevolg hebben gehad.

Het bedrijf heeft net als (bijna) alle bedrijven in Nederland de afgelopen jaren te maken gehad met de algehele economische neergang en de malaise in de bouwsector in het bijzonder waardoor omzetten (afgezien van het jaar 2011) en marges zijn terug gelopen en er sterk is ingeteerd op het eigen vermogen. Het personeelsbestand is in de periode 2010-2015 ingekrompen maar ook dat heeft onvoldoende effect gehad om de teruglopende omzetten te compenseren. Vanaf 2011 zijn er verliezen geleden die met eigen middelen door de aandeelhouders het hoofd zijn geboden. Vennootschap 2 is

feitelijk alleen een verkoopkantoor van vennootschap 1 en daarmee volledig afhankelijk van vennootschap 1.

De verliezen van de laatste jaren culminerend in een begroot verlies over 2015 van meer dan € 350.000,- hebben het bestuur uiteindelijk doen besluiten eigen aangifte van faillissement van zowel het bouwbedrijf als het volledig van het bouwbedrijf afhankelijke verkoopbedrijf te doen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

verslag 1 Op de datum van uitspraak van het faillissement waren er in totaal nog 19 personeelsleden in vaste dienst bij vennootschap 1. Bij vennootschap 2 was geen personeel in dienst.

2.2. Aantal in jaar voor faillissement

verslag 1 In het jaar voor de faillissementen waren er ongeveer net zoveel personeelsleden in dienst bij de vennootschappen.

2.3. Datum ontslagaanzegging

verslag 1 De curator heeft na verkregen toestemming van de rechter-commissaris de arbeidsovereenkomsten op 28 januari 2016 opgezegd.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben de gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden waarbij mondelinge, telefonische en schriftelijke contacten zijn onderhouden met de rechter-commissaris, werknemers en het UWV. Tevens heeft er op 28 januari 2016 een bijeenkomst met het voltallige personeel plaatsgevonden waarbij de gevolgen van het faillissement voor het personeel uiteen zijn gezet en uitleg is gegeven over een mogelijke doorstart en voorzetting der activiteiten bij welke bijeenkomst ook een medewerkster van het UWV aanwezig is geweest om tekst en uitleg over de (administratieve) afwikkeling van de loongarantieregeling te geven en de daartoe benodigde formulieren uit te reiken en weer in te nemen.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving

verslag 1 De vennootschappen hebben geen onroerende zaken in eigendom.

3.2 Verkoopopbrengst

verslag 1 Niet van toepassing.

3.3 Hoogte hypotheek

verslag 1 Niet van toepassing.

3.4 Boedelbijdrage

verslag 1 Niet van toepassing.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving

verslag 1 De vennootschappen hebben geen bedrijfsmiddelen in eigendom. Deze werden gehuurd van een zustervenootschap.

3.6 Verkoopopbrengst

verslag 1 Niet van toepassing.

3.7 Boedelbijdrage

verslag 1 Niet van toepassing

3.8 Bodemvoorrecht fiscus

verslag 1 Niet van toepassing vanwege het feit dat gefailleerde geen bedrijfsmiddelen in eigendom heeft.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden.

3.9 Voorraden/Onderhandenwerk

verslag 1 Er is een onderhanden werk portefeuille en enige geringe voorraad aangetroffen welke zijn verkocht aan de doorstarter zodat kan worden verwezen naar 3.10.

3.10 Verkoopopbrengst

verslag 1 In het kader van de sub 6.3 vermelde doorstart middels een activatransactie heeft verkoop der activa aan de doorstarter plaatsgevonden tegen een koopsom ad € 23.300,- (zegge drieëntwintigduizend driehonderd) vrij van b.t.w. waarbij aan de roerende zaken een koopsom van € 3.300,- en aan het immateriële actief een koopsom van € 20.000,- is toegekend.

Van deze opbrengst komt € 20.000,- (immaterieel actief) aan de boedel ten goede en in principe € 3.300,- aan de pandhouder (tenzij de uiteindelijke vordering van de pandhouder lager blijkt te zijn hetgeen na uitwinning der debiteuren niet uitgesloten moet worden geacht).

3.11 Boedelbijdrage

verslag 1-2 In het kader van de sub 6.3 vermelde activatransactie zijn de curator en de pandhouder een boedelbijdrage conform de separatistenregeling overeengekomen voor het geval de vordering van de pandhouder hoger mocht blijken te zijn dan de opbrengst der verpande zaken.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben tal van inventariserende alsmede met het realiseren van de verkoop verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden.

Andere activa

3.12 Beschrijving

verslag 1 Er zijn afgezien van het immaterieel actief geen andere activa aangetroffen.

3.13 Verkoopopbrengst

verslag 1 Zie hiervoor sub 3.10.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben tal van inventariserende en met verkoop verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden.

4. Debiteuren

4.1. Omvang debiteuren

verslag 1 De curator heeft een debiteurenportefeuille met een nominale waarde van ca. € 290.000,- aangetroffen welke rechtsgeldig is verpand aan de Rabobank Assen en Noord Drenthe.

4.2 Opbrengst

verslag 1 De bank/pandhouder heeft de curator verzocht de incasso van de debiteuren ter hand te nemen. De opbrengst van de debiteurenincasso is nog niet bekend maar hoewel een deel vanwege de gebruikelijke disputen als oninbaar kan worden aangemerkt mag aangenomen worden dat de opbrengst de bankschuld zal overtreffen waarna het surplus in de boedel zal vallen.

verslag 2 *Tot dusverre is een bedrag ad € 67.063,74 aan debiteuren geïncasseerd. Het incassotraject verloopt moeizaam en er is erg veel discussie met debiteuren ontstaan.*

4.3 Boedelbijdrage

verslag 1 Voor zover de opbrengst de bankschuld niet zal overtreffen is met de bank/pandhouder een boedelbijdrage conform het separatistentarief overeengekomen.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben de gebruikelijke inventariserende en met de voorbereiding van de incasso verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden.

verslag 2 *De werkzaamheden zijn voortgezet.*

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

verslag 1 De Rabobank Assen en Noord Drenthe heeft uit hoofde van de aan de gefailleerde vennootschappen verstrekte kredietfaciliteit per datum faillissement een bedrag van € 119.898,38 + p.m. wegens rente en kosten te vorderen.

5.2 Leasecontracten

verslag 1 De vennootschappen hebben geen leaseovereenkomsten gesloten.

5.3 Beschrijving zekerheden

verslag 1 Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van de gefailleerde vennootschappen zijn de navolgende zekerheden gevestigd ten behoeve van de Rabobank:

- Verpanding in eerste verband van alle huidige en toekomstige vorderingen, inventaris, voorraden en vervoersmiddelen één en ander voor zover eigendom en niet belast met een eerste pandrecht ten behoeve van derden.

5.4 Separatistenpositie

verslag 1 Uit hoofde van de hiervoor onder 5.3 beschreven zekerheden heeft de bank de positie van separatist.

5.5 Boedelbijdragen

verslag 1 Verwezen wordt naar respectievelijk 3.11, 4.3 en 6.6.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

verslag 1 De curator heeft de bekende schuldeisers schriftelijk geïnformeerd over de faillissementen waarbij de schuldeisers die mogelijk zaken geleverd hebben onder eigendomsvoorbehoud zijn uitgenodigd dit kenbaar te maken. Bij de verkoop der activa is bedongen dat de koper gehouden is om rechtsgeldig gemaakte eigendomsvoorbehouden te respecteren en/of de boedel daarvoor te vrijwaren.

5.7 Reclamerechten

verslag 1 Hierop is tot dusver geen beroep gedaan.

5.8 Retentierechten

verslag 1 Hierop is tot dusver geen beroep gedaan.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden en er zijn besprekingen gevoerd en er is getelefoneerd en gecorrespondeerd met de betrokken partijen zoals bank, leasemaatschappij en leveranciers.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten

6.1 Exploitatie/zekerheden

verslag 1 Er vindt met toestemming van de Rechter-Commissaris een voortzetting van de activiteiten van vennootschap 1 plaats tot uiterlijk 11 maart 2016, zulks met gebruikmaking van het ontslagen personeel in de opzegtermijn en met gebruikmaking van de door de (beoogde) doorstarter ter beschikking gestelde bedrijfsmiddelen.

6.2 Financiële verslaglegging

verslag 1 Na afronding der voortzettingswerkzaamheden zal te zijner tijd financieel verslag (kunnen) worden gedaan over de voortzettingsperiode.

verslag 2 *De curator is nog doende met de afrekening van de voortzettingsperiode. Naar verwachting is dit bij het volgende verslag voltooid zodat alsdan verslag kan worden gedaan.*

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben tal van met deze "voortzettingsperiode" verbandhoudende werkzaamheden plaatsgevonden. De werkzaamheden zijn gecoördineerd en administratief begeleid door de doorstarter en de curator gezamenlijk.

verslag 2 *Deze werkzaamheden zijn voor zover nodig voortgezet.*

Doorstart

6.3 Beschrijving

verslag 1 De curator heeft onmiddellijk na uitspraak van het faillissement de activa bestaande uit vorderingen, onderhandenwerk, enige roerende zaken (voorraad) en immaterieel actief geïnventariseerd en laten taxeren door van Beusekom Taxateurs waarna deze zaken aan de diverse gegadigden die zich bij de curator hebben gemeld, te koop zijn aangeboden met het verzoek bij een bieding aan te geven hoeveel personeelsleden men een (arbeids)overeenkomst zou willen aanbieden.

Uiteindelijk resulteerde dit in slechts één serieuze doorstart kandidaat –zijnde een nieuwe entiteit van de heren Stoffers en Tigelaar- met wie verder is onderhandeld hetgeen met toestemming van de rechter-commissaris en met instemming van de pandhouder op 19 februari 2016 tot overeenstemming over de te betalen koopsommen heeft geleid waarbij de koper de verplichting op zich heeft genomen om van het totale personeelsbestand per uiterlijk 11 maart 2016 in ieder geval 7 mensen te werk te stellen met als aanvullende inspanningsverplichting op termijn zo mogelijk ca. 10 mensen te werk te stellen.

6.4 Verantwoording

verslag 1 De curator heeft zich ingespannen om een zo breed mogelijke doorstart te verwezenlijken waardoor gegadigden voor alleen de bedrijfsmiddelen zijn afgevallen. De opbrengst die uiteindelijk is gerealiseerd is hoger dan de getaxeerde liquidatiewaardes, er is een substantieel bedrag wegens Goodwill bedongen en de curator heeft bedongen dat aan een substantieel deel van de personeelsleden de mogelijkheid tot werk (al dan niet op zelfstandig basis) wordt aangeboden.

6.5 Opbrengst

verslag 1 Zie ook sub 3. De directe opbrengst bedraagt € 23.300,- vrij van b.t.w. waarvan in principe in eerste instantie € 3.300,- aan de pandhouder toe komt en € 20.000,- aan de boedel. De eindafrekening met de pandhouder kan echter pas na verloop van tijd plaatsvinden wanneer duidelijk is wat de opbrengst der debiteurenincasso is.

verslag 2 *Zie sub 4.2 en 6.2. De curator is nog doende met de afrekening.*

6.6 Boedelbijdrage

verslag 1 Zie hiervoor sub 3.11.

Werkzaamheden

verslag 1 Er hebben tal van met de (voorbereiding van de) verkoop verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden zoals inventarisatie, onderhandeling, opstellen koopovereenkomsten, onderhouden van mondelinge en schriftelijke contacten met alle betrokkenen en het afwickelen van de activatransactie.

verslag 2 *De werkzaamheden zijn voortgezet.*

7. **Rechtmatigheid**

7.1 Boekhoudplicht

verslag 1 Er is van de vennootschappen een ordentelijke administratie aangetroffen die aan de daaraan te stellen eisen lijkt te voldoen.

7.2 Depot jaarrekeningen

verslag 1 De opeenvolgende jaarrekeningen van de vennootschappen zijn altijd tijdig gedeponneerd.

7.3 Controleverklaring accountant

verslag 1 Niet van toepassing gelet op de omvang van de vennootschap.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

verslag 1 Aan de stortingsverplichting lijkt te zijn voldaan.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

verslag 1-2 *De curator moet hier nog onderzoek naar doen en wacht daarbij tevens de resultaten af van een door de Belastingdienst na datum faillissement bij gefailleerden ingesteld (boeken)onderzoek.*

7.6 Paulianeus handelen

verslag 1-2 *De curator moet hier nog onderzoek naar doen (zie ook sub 7.5).*

Werkzaamheden

verslag 1-2 *Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden en er is schriftelijk en mondeling contact onderhouden met de diverse betrokkenen.*

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

verslag 1 De boedelvorderingen bestaan uit het salaris van de curator, de verschotten en de verzekering van de curator en een vordering van het UWV ter zake van overgenomen loonverplichtingen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

verslag 1 De Belastingdienst heeft tot dusverre nog geen preferente vorderingen ingediend.

verslag 2 *De Belastingdienst heeft tot dusverre vorderingen ingediend tot een bedrag ad €167.902,15 terzake loonheffing en omzetbelasting.*

8.3 Pref. vord. van het UWV

verslag 1-2 *Het UWV heeft tot dusverre nog geen preferente vorderingen ingediend.*

8.4 Andere pref. Crediteuren

verslag 1-2 *Tot dusverre hebben andere preferente crediteuren nog geen vorderingen ingediend.*

8.5 Aantal concurrente crediteuren

verslag 1 Tot dusverre zijn onderstaande vorderingen per faillissement ingediend.

Gefailleerde vennootschap	Aantal	Totaalbedrag
Bouwbedrijf Stoffers-Tigelaar B.V.	37	€ 143.751,91
S.T. Exploitatie B.V.	-	€ 0,00
Totaal	36	€ 143.751,91

verslag 2 *Tot dusverre zijn onderstaande vorderingen per faillissement ingediend.*

Gefailleerde vennootschap	Aantal	Totaalbedrag
<i>Bouwbedrijf Stoffers-Tigelaar B.V.</i>	47	€ 232.997,05
<i>S.T. Exploitatie B.V.</i>	1	€ 98,91
Totaal	48	€ 233.095,96

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

verslag 1 *Zie sub 8.5.*

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

verslag 1 Naar verwachting zullen de faillissementen gelet op de omvang van de (te verwachten) boedelvorderingen te zijner tijd kunnen worden voorgedragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel.

Werkzaamheden

verslag 1-2 *De curator heeft inventariserende werkzaamheden verricht en heeft correspondentie en (telefonische) besprekingen gevoerd met crediteuren en gefailleerden zelf.*

9. Procedures

verslag 1 De boedel is niet betrokken in (een) procedure(s). De punten 9.1 t/m 9.3 van dit verslag zijn derhalve niet aan de orde.

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedure

9.3 Stand procedure

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

verslag 1 Naar verwachting zullen de faillissementen nog in 2016 geheel kunnen worden afgewikkeld.

10.2 Plan van aanpak

verslag 1-2 De curator heeft diverse dossiers aangelegd en zal daarin nog nadere werkzaamheden verrichten. Met name de debiteurenincasso vergt nog de nodige inzet.

10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag wordt begin september 2016 ingediend.

Assen, 3 juni 2016

J.S. van Burg
curator